

MCOS oltre la costruzione

Presentazione del Master universitario di I livello in

SVILUPPO, VALORIZZAZIONE E GESTIONE IMMOBILIARE

4 luglio 2024
Aula Magna del Rettorato
Politecnico di Milano
Campus Leonardo

Presentazione

Il Master in Sviluppo, Valorizzazione e Gestione immobiliare, in collaborazione con l'Associazione Costruttori della Provincia di Como, intende affrontare le tematiche emergenti per le imprese edili complementari alla costruzione vera e propria. L'intento dell'iniziativa è quello di formare profili altamente specializzati nello sviluppo e gestione immobiliare con particolare riferimento alle tematiche relative alla sostenibilità.

Il Master (MCos) si propone di sviluppare competenze orientate alla verifica di fattibilità di operazioni di sviluppo immobiliare ed alla gestione immobiliare con specifico riferimento al facility management per le imprese turistiche. Il Master, pertanto, intende fornire i principi teorici e i modelli operativi per acquisire un livello di conoscenza professionale sufficiente a introdurre e svolgere in modo adeguato le nuove competenze per le Imprese di costruzione ad ogni livello e scala. Gli obiettivi formativi si articolano nell'acquisizione di conoscenze approfondite di elementi di marketing e sviluppo immobiliare, finanza e valutazione di asset a destinazione ordinaria e speciale, informatizzazione dell'asset immobiliare (BIM), due

diligence e analisi di conformità, project management, gestione immobiliare, certificazione ambientale e uno specifico modulo dedicato ai criteri ESG nel settore delle costruzioni.

L'intero percorso formativo è fondato su un approccio didattico avanzato, che prevede lezioni teoriche, discussione e risoluzione di casi di studio, al fine di promuovere l'interazione tra i docenti e i partecipanti e di consolidare l'acquisizione delle conoscenze teoriche.

Il Master è rivolto a coloro che intendono acquisire ovvero aggiornare le proprie conoscenze per svolgere attività interna o di consulenza con ambiti occupazionali individuabili in: Imprese di costruzione, Imprese Turistiche, Società immobiliari, Istituti di credito, Società ed Enti pubblici di gestione di patrimoni immobiliari pubblici e privati con diverse destinazioni funzionali (residenziale, manifatturiero, terziario, ecc.), Società specializzate nei servizi legati alla gestione del costruito e di supporto all'operatività dell'edificio, Società di consulenza immobiliare, Società di ingegneria e Studi professionali.



**POLITECNICO
MILANO 1863**
DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA
DELLE COSTRUZIONI E AMBIENTE COSTRUITO



CONSTRUCTION
INNOVATION AND
SUSTAINABLE
ENGINEERING



ANCE | COMO
Associazione
Costruttori
Ance Como

MCOS oltre la costruzione

Presentazione del Master universitario di I livello in

SVILUPPO, VALORIZZAZIONE E GESTIONE IMMOBILIARE

4 luglio 2024
Aula Magna del Rettorato
Politecnico di Milano
Campus Leonardo

Programma dei lavori

10.00 Saluti e presentazione dei Lavori

Donatella Sciuto – Rettore Politecnico di Milano
Stefano Capolongo – Direttore DABC
Alessandro Fermi – Assessore Università Regione Lombardia
Francesco Molteni – Presidente ANCE Como
Angelica Krystel Donati – Presidente Gruppo Giovani ANCE

10.30 Il percorso formativo

Francesca Torrieri – DABC Politecnico di Milano
Nicolò Aste – DABC Politecnico di Milano
Andrea Ciaramella – DABC Politecnico di Milano
Alberto Pavan – DABC Politecnico di Milano
Caterina Carletti – Supsi

11.00 Interventi programmati

Mario Breglia – Scenari Immobiliari
Alberto Lunghini – Reddy's Group
Attilio Carzaniga – Apleona Italia
Nadia Crisafulli – Patrigest
Michele Diamantini – HALLDIS
Corrado Ferriani – Studio Ferriani
Luca Frassi – Idealista Italia
Simone Majeli – Rent All Como
Matteo Pandimiglio – Pedersoli-Gattai
Simone Spreafico – Kroll

11.45 Dibattito

Moderatore

Alessandra Oppio – Presidente Società Italiana di Estimo e Valutazione - SIEV
DASU Politecnico di Milano



**POLITECNICO
MILANO 1863**
DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA
DELLE COSTRUZIONI E AMBIENTE COSTRUITO



CONSTRUCTION
INNOVATION AND
SUSTAINABLE
ENGINEERING

